อบต.ท่าสะบ้า
เลขที่รับ 846
วันที่ 12 พ.ค. 63
เวลา 11.34 น.

ที่ ตง ๐๗๑๘.๑/ว ๑๐๐๒

ที่ว่าการอำเภอวังวิเศษ
ถนนเพชรเกษม ตง ๙๒๒๒๐

๘ เมษายน ๒๕๖๓

เรื่อง ขั้นตอนและกระบวนการวางและจัดทำผังเมืองรวมตามพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ ๒๕๖๒ กรณีดำเนินการโดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

เรียน นายกองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารขั้นตอนและกระบวนการวางและจัดทำผังเมืองรวมฯ จำนวน ๑ ชุด

ตามที่พระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับกฤษฎีกา เล่ม ๑๓๖ ตอนที่ ๗๑ ก วันที่ ๒๙ พฤษภาคม ๒๕๖๒ และมีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ มีผลให้พระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.๒๕๑๘ และแก้ไขเพิ่มเติมสิ้นสุดการใช้บังคับแล้ว นั้น

กรมโยธาธิการและผังเมืองได้แจ้งขั้นตอนและกระบวนการวางและจัดทำผังเมืองรวมตามพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.๒๕๖๒ กรณีดำเนินการโดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เพื่อใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย และเพื่อให้มีการปฏิบัติเป็นไปตามขั้นตอนและกระบวนการวางและจัดทำผังเมืองรวม ตามพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.๒๕๖๒ กรณีดำเนินการโดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ขอให้แจ้งรายละเอียดให้บุคลากรส่วนท้องถิ่นในสังกัดได้รับทราบและถือเป็นแนวทางปฏิบัติต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรพันธุ์ สุวรรณยุหะ)
นายอำเภอวังวิเศษ

ที่ทำการปกครองอำเภอวังวิเศษ
ฝ่ายบริหารงานปกครอง
โทร./โทรสาร ๐-๗๕๒๙-๖๐๘๒

(นายไพศาล ชุมอักษร)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าสะบ้า

เอกสารขั้นตอนและกระบวนการวางและจัดทำผังเมืองรวม

ตามพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒

สำนักผังเมืองรวม
กรมโยธาธิการและผังเมือง
กระทรวงมหาดไทย

สรุปขั้นตอนหลักในการวางและจัดทำผังเมืองรวมตามพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒
กรณีดำเนินการโดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

ขั้นตอนที่ ๑ การสำรวจ กำหนดเขตผัง วิเคราะห์และจัดทำร่างผังเมืองรวม
(โดยแจ้งกรมโยธาธิการและผังเมืองให้ทราบก่อนวางและจัดทำผังเมือง)

ขั้นตอนที่ ๒ การประชุมคณะกรรมการที่ปรึกษาผังเมืองรวม

ขั้นตอนที่ ๓ การประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน

ขั้นตอนที่ ๔ การประชุมความเห็นกรมโยธาธิการและผังเมือง

ขั้นตอนที่ ๕ การประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด

ขั้นตอนที่ ๖ การปิดประกาศพร้อมช้อกำหนด ๙๐ วัน

ขั้นตอนที่ ๗ การรวบรวม ตรวจสอบ และพิจารณาคำร้อง และแจ้งผลการพิจารณาคำร้อง

ขั้นตอนที่ ๘ การออกข้อบัญญัติท้องถิ่น และประกาศในราชกิจจานุเบกษา

หมายเหตุ : รายละเอียดขั้นตอนการดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองรวมตามพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒
ปรากฏในหน้า ๓ - ๕

กระบวนการวางและจัดทำผังเมืองรวม

กรณีดำเนินการโดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

การสำรวจ กำหนดเขตผัง วิเคราะห์ และจัดทำร่างผังเมืองรวม
(มาตรา ๒๒ และมาตรา ๒๓)

→ การประชุมคณะกรรมการที่ปรึกษาผังเมืองรวม

→ การประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน *(มาตรา ๙)*

การประชุมความเห็นกรมโยธาธิการและผังเมือง
(มาตรา ๒๗)

→ การประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด
(มาตรา ๒๗)

→ การปิดประกาศพร้อมข้อกำหนด ๙๐ วัน
(มาตรา ๒๙)

การรวบรวม ตรวจสอบ พิจารณาคำร้อง และแจ้งผลการพิจารณาคำร้อง
(มาตรา ๓๐ และมาตรา ๓๑)

→ **การออกข้อบัญญัติท้องถิ่น และประกาศในราชกิจจานุเบกษา**
(มาตรา ๓๒ และมาตรา ๓๓)

ขั้นตอนการวางและจัดทำผังเมืองรวมตามพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒

ขั้นตอนการวางและจัดทำผังเมืองรวมเมือง/ชุมชน ตามพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ กรณีดำเนินการโดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ได้กำหนดขั้นตอนโดยสรุปแบ่งออกเป็น ๘ ขั้นตอน โดยมีรายละเอียดในแต่ละขั้นตอน ดังต่อไปนี้

ขั้นตอนที่ ๑ การสำรวจ กำหนดเขตผัง วิเคราะห์และจัดทำร่างผังเมืองรวม กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแจ้งให้กรมโยธาธิการและผังเมืองทราบก่อนวางและจัดทำผังเมือง ในกรณีที่ฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งไม่เห็นด้วยกับการวางและจัดทำผังเมืองรวมและไม่อาจตกลงกันได้ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเป็นผู้ชี้ขาดตามคำแนะนำของคณะกรรมการผังเมือง เมื่อเป็นที่ยุติแล้วให้ผู้วางผังและจัดทำผังเมืองรวมดำเนินการให้เป็นไปตามคำชี้ขาดนั้น และให้นำความคิดเห็นของอีกฝ่ายมาประกอบในการพิจารณาดำเนินการด้วย (มาตรา ๒๔ วรรคสี่) รวมถึงการประชุมกลุ่มย่อย เพื่อจัดทำผังแนวคิด และการดำเนินการวิเคราะห์ข้อมูลต่าง ๆ เพื่อนำมาจัดทำร่างผังเมืองรวมตามองค์ประกอบของมาตรา ๒๒ ที่กำหนดไว้ มีระยะเวลาดำเนินการประมาณ ๑๘ สัปดาห์

ขั้นตอนที่ ๒ การประชุมคณะกรรมการที่ปรึกษาผังเมืองรวม เป็นการประชุมคณะกรรมการที่ปรึกษาผังเมืองรวม ตามมาตรา ๒๔ เพื่อให้คำปรึกษาและความคิดเห็นเกี่ยวกับผังเมืองรวมนั้น มีระยะเวลาดำเนินการประมาณ ๒ สัปดาห์

ขั้นตอนที่ ๓ การประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ขั้นตอนนี้เป็นการดำเนินการตามมาตรา ๙ โดยจะต้องดำเนินการประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชนตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่คณะกรรมการผังเมืองกำหนด โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนโยบายการผังเมืองแห่งชาติ นอกจากนี้กำหนดให้มีการประชุมคณะกรรมการที่ปรึกษาผังเมืองรวม และสามารถดำเนินการประชุมคณะอนุกรรมการผังเมืองเพื่อประสานยุทธศาสตร์และแผนงานในการวางและจัดทำผังเมือง (เดิม) ควบคู่กันไปด้วย มีระยะเวลาดำเนินการประมาณ ๑๒ สัปดาห์

ขั้นตอนที่ ๔ การประชุมความเห็นกรมโยธาธิการและผังเมือง เป็นการดำเนินการประชุมความเห็นของกรมโยธาธิการและผังเมือง ตามมาตรา ๒๗ วรรคสอง ที่กำหนดให้เสนอผังเมืองรวมให้กรมโยธาธิการและผังเมืองเพื่อให้ความเห็น ก่อนเสนอเสนอผังเมืองรวมไปยังคณะกรรมการผังเมืองจังหวัดพิจารณา มีระยะเวลาดำเนินการประมาณ ๒ สัปดาห์

ขั้นตอนที่ ๕ การประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด ขั้นตอนนี้เป็นการดำเนินการตามมาตรา ๒๗ วรรคสอง เมื่อกรมโยธาธิการและผังเมืองให้ความเห็นพร้อมเหตุผลแล้ว ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเสนอผังเมืองรวมแก่คณะกรรมการผังเมืองจังหวัดพิจารณา และเมื่อคณะกรรมการผังเมืองจังหวัดพิจารณาแล้วมีความเห็น (มาตรา ๒๗ วรรคสอง)

๕.๑ กรณีเห็นด้วยกับความเห็นของกรมโยธาธิการและผังเมือง ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการปิดประกาศผังเมืองรวมเป็นเวลาไม่น้อยกว่าเก้าสิบวัน มีระยะเวลาดำเนินการประมาณ ๔ สัปดาห์

๕.๒ กรณีไม่เห็นด้วยกับความเห็นของกรมโยธาธิการและผังเมือง ให้คณะกรรมการผังเมืองจังหวัดเสนอประเด็นที่ไม่สามารถหาข้อยุติได้ให้คณะกรรมการผังเมืองพิจารณา ถ้าผลเป็นประการใดให้ดำเนินการไปตามที่คณะกรรมการผังเมืองพิจารณา มีระยะเวลาดำเนินการประมาณ ๘ สัปดาห์

ขั้นตอนที่ ๖ การปิดประกาศพร้อมข้อกำหนด ๙๐ วัน ขั้นตอนนี้เป็นการดำเนินการตามมาตรา ๒๙ กำหนดให้นำผังเมืองรวมที่คณะกรรมการผังเมืองจังหวัดพิจารณาให้ความเห็นชอบแล้ว ไปเผยแพร่และประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบเป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน นับตั้งแต่วันปิดประกาศ เพื่อให้ผู้มีส่วนได้เสียยื่นคำร้องขอแก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือยกเลิกข้อกำหนดตามมาตรา ๒๒ (๕) มีระยะเวลาดำเนินการประมาณ ๑๘ สัปดาห์

ขั้นตอนที่ ๗ การรวบรวม ตรวจสอบ พิจารณาคำร้อง และแจ้งผลการพิจารณาคำร้อง เป็นการดำเนินการตามมาตรา ๓๐ และมาตรา ๓๑ จะต้องดำเนินการรวบรวม ตรวจสอบ และพิจารณาคำร้อง พร้อมแจ้งผลการพิจารณาคำร้องให้แก่ผู้ยื่นคำร้องต่อไป

๗.๑ กรณีไม่มีผู้มีส่วนได้เสียยื่นคำร้อง ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด เพื่อทราบ และดำเนินการออกข้อบัญญัติท้องถิ่นต่อไป มีระยะเวลาดำเนินการประมาณ ๒ สัปดาห์

๗.๒ กรณีมีผู้มีส่วนได้เสียยื่นคำร้อง ให้เสนอคำร้องต่อคณะกรรมการผังเมืองจังหวัดพิจารณา เมื่อคณะกรรมการผังเมืองจังหวัดพิจารณาคำร้องแล้ว ให้คณะกรรมการผังเมืองจังหวัดส่งผลการพิจารณาไปให้กรมโยธาธิการและผังเมืองให้ความเห็น และกรมโยธาธิการและผังเมืองให้ความเห็นผลการพิจารณาคำร้อง (มาตรา ๓๐ วรรคหนึ่งและวรรคสอง และมาตรา ๓๑)

- กรณีกรมโยธาธิการและผังเมืองเห็นพ้องกับความเห็นคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด ให้แจ้งคณะกรรมการผังเมืองจังหวัดทราบ และให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการออกข้อบัญญัติท้องถิ่นต่อไป มีระยะเวลาดำเนินการประมาณ ๑๔ สัปดาห์

- กรณีกรมโยธาธิการและผังเมืองไม่เห็นพ้องกับความเห็นคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด ให้กรมโยธาธิการและผังเมืองเสนอคำร้องพร้อมความเห็นชอบของคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด และความเห็นกรมโยธาธิการและผังเมือง ให้คณะกรรมการผังเมืองพิจารณา เมื่อคณะกรรมการผังเมืองพิจารณาเป็นเช่นใดแล้วให้ถือเป็นการยุติ และให้คณะกรรมการผังเมืองจังหวัดแจ้งผู้ยื่นคำร้องทราบผลการพิจารณา โดยให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการออกข้อบัญญัติท้องถิ่นต่อไป มีระยะเวลาดำเนินการประมาณ ๑๘ สัปดาห์

ขั้นตอนที่ ๘ การออกข้อบัญญัติท้องถิ่น และประกาศในราชกิจจานุเบกษา ขั้นตอนนี้เป็นการดำเนินการตามมาตรา ๓๒ และมาตรา ๓๓ กำหนดให้ผังเมืองรวมออกเป็นข้อบัญญัติท้องถิ่น โดยการจัดทำเอกสารประกอบการยกร่างข้อบัญญัติท้องถิ่น และต้องมีสาระสำคัญตามมาตรา ๒๒

กรณีที่สภาท้องถิ่นขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไม่ดำเนินการออกข้อบัญญัติท้องถิ่นในเวลาอันสมควร (มาตรา ๓๒ วรรคสอง)

๑) ประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัดพิจารณาว่าสมควรที่จะมีการกำหนดผังเมืองรวมใช้บังคับในพื้นที่นั้น

๒) ให้คณะกรรมการผังเมืองจังหวัดเสนอผังเมืองรวมที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นวางและจัดทำให้คณะกรรมการผังเมืองภายในหกสิบวันนับแต่วันที่คณะกรรมการผังเมืองจังหวัดมีมติ

กรณีที่คณะกรรมการผังเมืองให้ความเห็นชอบผังเมืองรวม โดยไม่มีการแก้ไขข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน ให้ถือว่าผังเมืองรวมดังกล่าวเป็นผังเมืองรวมที่กรมโยธาธิการและผังเมืองวางและจัดทำ และดำเนินการออกประกาศกระทรวงมหาดไทยต่อไป

กรณีที่คณะกรรมการผังเมืองไม่ให้ความเห็นชอบผังเมืองรวม หรือเห็นชอบ โดยมีการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน ให้กรมโยธาธิการและผังเมืองดำเนินการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงผังเมืองรวมตามความเห็นของคณะกรรมการผังเมือง แล้วให้นำผังเมืองรวม เฉพาะในส่วนที่มีการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงนั้น ไปปิดประกาศเป็นเวลาไม่น้อยกว่าสามสิบวัน และดำเนินการตามขั้นตอนการรวบรวมตรวจสอบ พิจารณาคำร้อง และแจ้งผลการพิจารณาคำร้อง และดำเนินการจัดทำเอกสารประกอบการยกร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบและประกาศในราชกิจจานุเบกษาต่อไป

กระบวนการวางและจัดทำผังเมืองรวม

ขั้นตอนและระยะเวลา กรณีดำเนินการโดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

ขั้นตอนการดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ (สัปดาห์)	
๑. การสำรวจ กำหนดเขตผัง วิเคราะห์และจัดทำร่างผังเมืองรวม (มาตรา ๒๓) (โดยแจ้งกรมโยธาธิการและผังเมืองให้ทราบก่อนวางและจัดทำผังเมือง)	๑๘	
๒. การประชุมคณะกรรมการที่ปรึกษาผังเมืองรวม (มาตรา ๒๔)	๒	
๓. การประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน (มาตรา ๙)	๑๒	
๔. การประชุมความเห็นกรมโยธาธิการและผังเมือง (มาตรา ๒๗ วรรคสอง)	๒	
๕. การประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด (มาตรา ๒๗)	เห็นด้วย ๔	ไม่เห็นด้วย ๘*
๖. การปิดประกาศพร้อมข้อกำหนด ๙๐ วัน (มาตรา ๒๙)	๑๘	
๗. การรวบรวม ตรวจสอบ พิจารณาคำร้อง และแจ้งผลการพิจารณาคำร้อง (มาตรา ๓๐ และมาตรา ๓๑)	๒ / ๑๒**	
- การประชุมคณะกรรมการที่ปรึกษาผังเมืองรวม		
- การประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด		
- การประชุมความเห็นกรมโยธาธิการและผังเมือง		
- การประชุมคณะกรรมการผังเมือง		
๘. การออกข้อบัญญัติท้องถิ่น และประกาศในราชกิจจานุเบกษา (มาตรา ๓๓ วรรคสอง)	๑๒	
- กรณีที่สภาท้องถิ่นขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไม่ดำเนินการออกข้อบัญญัติท้องถิ่นในเวลาอันสมควร (มาตรา ๓๒ วรรคสอง)	๒๖	

หมายเหตุ : การดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองรวมสามารถดำเนินการควบคู่กันได้ในบางขั้นตอน และเป็นกรอบระยะเวลาดำเนินการโดยประมาณ

* หมายถึง ดำเนินการตามขั้นตอนการประชุมคณะกรรมการผังเมือง

** หมายถึง กรณีมีคำร้องฯ

กระบวนการวางและจัดทำผังเมืองรวม

ขั้นตอนและระยะเวลา กรณีดำเนินการโดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

ขั้นตอนการดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ (สัปดาห์)	
๘. การออกข้อบัญญัติท้องถิ่น และประกาศในราชกิจจานุเบกษา (มาตรา ๓๓ วรรคสอง)		
กรณีที่สภาท้องถิ่นขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไม่ดำเนินการออกข้อบัญญัติท้องถิ่นในเวลาอันสมควร (มาตรา ๓๒ วรรคสอง)	๒๖	
- การประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด	๔	
- การประชุมคณะกรรมการผังเมือง	**เห็นชอบ โดยไม่มีการแก้ไข** ๔	**ไม่เห็นชอบ หรือ เห็นชอบโดยมีการแก้ไข** ๔
- การปิดประกาศ ๓๐ วัน		๔
- การรวบรวม ตรวจสอบ พิจารณาคำร้อง และแจ้งผลการพิจารณาคำร้อง		๒ / ๑๒**
- การจัดทำเอกสารประกอบการยกร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย	๒	
- การเสนอคณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบ และประกาศในราชกิจจานุเบกษา	๑๒	

หมายเหตุ : การดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองรวมสามารถดำเนินการควบคู่กันได้ในบางขั้นตอน และเป็นกรอบระยะเวลาดำเนินการโดยประมาณ

** หมายถึง กรณีมีคำร้องฯ

ขั้นตอนการวางและจัดทำผังเมืองรวมเมือง/ชุมชน ตามพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒
กรณีดำเนินการโดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

๑. การสำรวจ กำหนดเขตผัง วิเคราะห์และจัดทำร่างผังเมืองรวม

๑.๑ แจ้งกรมโยธาธิการและผังเมืองให้ทราบก่อนวางและจัดทำผังเมือง (มาตรา ๒๓)

๑.๒ สำรวจ กำหนดเขตผัง

๑.๓ ประชุมกลุ่มย่อย เพื่อจัดทำผังแนวคิด

๑.๔ วิเคราะห์ข้อมูลเพื่อการวางผังร่างฯ

๑.๕ ประชุมกลุ่มย่อย เพื่อจัดทำผังร่างฯ

๒. การประชุมคณะกรรมการที่ปรึกษาผังเมืองรวม

๒.๑ ประชุมคณะกรรมการที่ปรึกษาผังเมืองรวม (มาตรา ๒๔)

๓. การประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน (มาตรา ๙)

๓.๑ จัดทำเอกสาร และแผนที่แผนผัง

๓.๒ โฆษณาหนังสือพิมพ์ วิทยุและเว็บไซต์ ติดต่อกันเป็นเวลา ๗ วัน

๓.๓ ปิดประกาศ ๑๕ วัน

๓.๔ ประชุมคณะกรรมการที่ปรึกษาผังเมืองรวม (มาตรา ๒๔)

๓.๕ ประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน

*๓.๖ ประชุมคณะอนุกรรมการผังเมืองเพื่อประสานยุทธศาสตร์และแผนงานในการวางและจัดทำผังเมือง (เดิม)***

๔. การประชุมความเห็นกรมโยธาธิการและผังเมือง

๔.๑ ประชุมความเห็นกรมโยธาธิการและผังเมือง

๕. การประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด (มาตรา ๒๗)

๕.๑ ประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด

๕.๒ ประชุมคณะกรรมการผังเมือง (กรณีคณะกรรมการผังเมืองจังหวัดไม่เห็นด้วยกับความเห็นของกรมโยธาธิการและผังเมือง)

๖. การปิดประกาศพร้อมข้อกำหนด ๙๐ วัน (มาตรา ๒๙)

๖.๑ จัดทำต้นฉบับเอกสารปิดประกาศ ๙๐ วัน

๖.๒ ปิดประกาศ ๙๐ วัน

๗. การรวบรวม ตรวจสอบ พิจารณาคำร้อง และแจ้งผลการพิจารณาคำร้อง (มาตรา ๓๐ และมาตรา ๓๑)

๗.๑ รวบรวม ตรวจสอบคำร้อง และสำรวจพื้นที่

๗.๒ ประชุมคณะกรรมการที่ปรึกษาผังเมืองรวม

๗.๓ ประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด

๗.๔ ประชุมความเห็นกรมโยธาธิการและผังเมือง (กรณีมีคำร้องของผู้มีส่วนได้เสีย)

๗.๕ ประชุมคณะกรรมการผังเมือง (กรณีกรมโยธาธิการและผังเมืองไม่เห็นพ้องกับคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด)

๗.๖ แจ้งผลการพิจารณาคำร้องต่อผู้ร้อง

๘. การออกข้อบัญญัติท้องถิ่น และประกาศในราชกิจจานุเบกษา (มาตรา ๓๓ วรรคสอง)

๘.๑ หน่วยงานส่วนท้องถิ่นจัดทำร่างข้อบัญญัติท้องถิ่น

๘.๒ หน่วยงานท้องถิ่นนำเสนอร่างข้อบัญญัติท้องถิ่นต่อการประชุมประชาชน เพื่อรับฟังความคิดเห็น

๘.๓ หน่วยงานท้องถิ่นนำเสนอร่างข้อบัญญัติท้องถิ่นต่อสภาท้องถิ่น เพื่อพิจารณาเห็นชอบ

๘.๔ หน่วยงานส่วนท้องถิ่นนำเสนอร่างข้อบัญญัติท้องถิ่นต่อผู้ว่าราชการจังหวัด หรือนายอำเภอ เพื่อพิจารณา

๘.๕ เสนอผู้บริหารท้องถิ่นลงนามในข้อบัญญัติท้องถิ่น

๘.๖ ส่งข้อบัญญัติท้องถิ่นไปประกาศในราชกิจจานุเบกษา

กรณีที่สภาท้องถิ่นขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไม่ดำเนินการออกข้อบัญญัติท้องถิ่นในเวลาอันสมควร (มาตรา ๓๒ วรรคสอง)

- การประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด

- การประชุมคณะกรรมการผังเมือง

- การปิดประกาศ ๓๐ วัน (กรณีคณะกรรมการผังเมืองไม่เห็นชอบ หรือเห็นชอบ โดยมีการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงฯ)

- การประชุมความเห็นกรมโยธาธิการและผังเมือง (กรณีการปิดประกาศ ๓๐ วัน มีคำร้องของผู้มีส่วนได้เสีย)

- การประชุมคณะกรรมการที่ปรึกษาผังเมืองรวม (กรณีการปิดประกาศ ๓๐ วัน มีคำร้องของผู้มีส่วนได้เสีย)

- การประชุมคณะกรรมการผังเมือง (กรณีการปิดประกาศ ๓๐ วัน มีคำร้องของผู้มีส่วนได้เสีย)

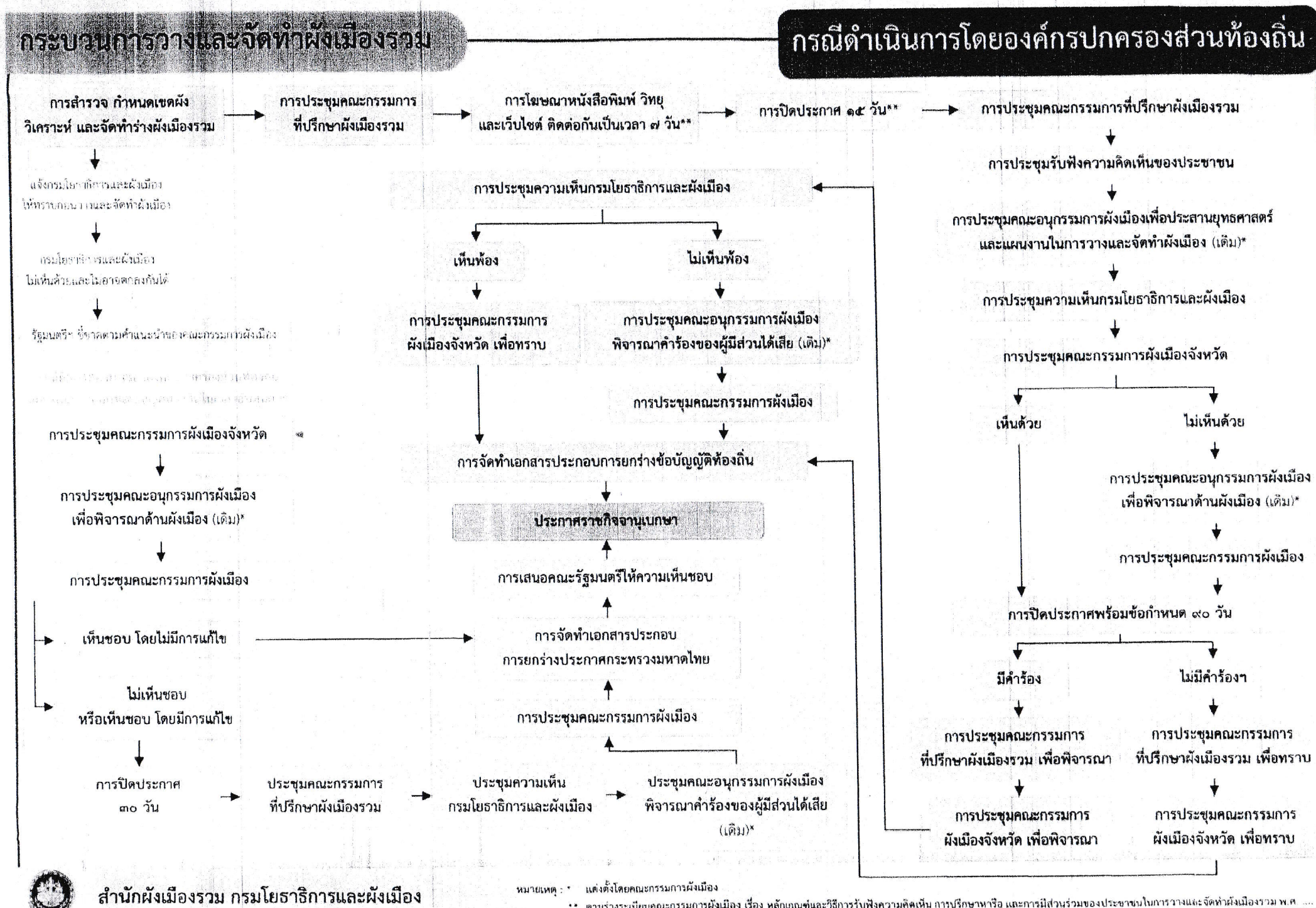
- การจัดทำเอกสารประกอบการยกร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย

- การเสนอคณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบ และประกาศในราชกิจจานุเบกษา

หมายเหตุ : การดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองรวมสามารถดำเนินการควบคู่กันได้ในบางขั้นตอน

** หมายถึง อาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม

กระบวนการวางและจัดทำผังเมืองรวม



กรณีดำเนินการโดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

สำนักผังเมืองรวม กรมโยธาธิการและผังเมือง

หมายเหตุ : * แต่งตั้งโดยคณะกรรมการผังเมือง

** ตามร่างระเบียบคณะกรรมการผังเมือง เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการรับฟังความคิดเห็น การปรึกษาหารือ และการมีส่วนร่วมของประชาชนในการวางและจัดทำผังเมืองรวม พ.ศ. ....